

# Lamborghini Urus 2020 — Turo Miami

Miami · SUV exótico, Miami · Vehículo

Lamborghini Urus 2020 rentado por días en Miami a través de Turo (US\$557/día).

Lamborghini Urus modelo 2020, suv exótico de 5 puestos, publicado en Turo en Miami con una tarifa de US\$557 por día y calificación de 5.0 estrellas en 6 viajes. Un host profesional lo entrega, lo limpia y lo mantiene; los inversionistas reciben su parte del ingreso neto de las rentas.



|                   |              |             |           |
|-------------------|--------------|-------------|-----------|
| Rentabilidad est. | Valorización | Total anual | Horizonte |
| 29.0 %            | -12.0 %      | 17.0 %      | 3 años    |

## Indicadores y desglose

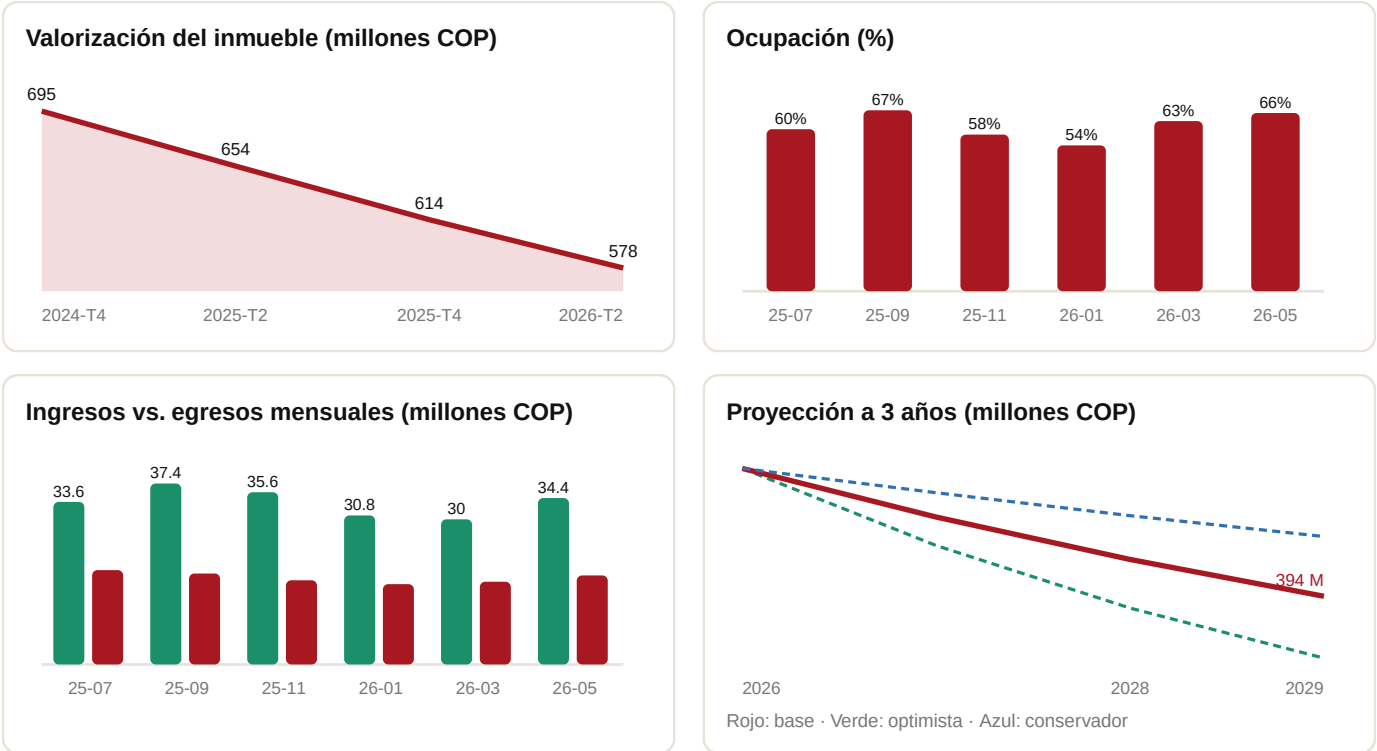
|                       |                          |
|-----------------------|--------------------------|
| Valor del inmueble    | \$ 577.519.632           |
| Precio por fracción   | \$ 198.052               |
| Fracciones vendidas   | 0 de 2.916               |
| Rentabilidad estimada | 29.0 %                   |
| Valorización anual    | -12.0 %                  |
| Rentabilidad total    | 17.0 %                   |
| Rentabilidad bruta    | 116.2 %                  |
| Rentabilidad neta     | 29.0 %                   |
| Cap rate              | 32.3 %                   |
| Ingreso bruto anual   | \$ 671.082.670           |
| Egresos operativos    | -\$ 216.377.875          |
| NOI anual             | \$ 186.271.727           |
| Ingreso neto anual    | \$ 167.644.555           |
| Flujo neto mensual    | \$ 13.970.380            |
| Horizonte             | 3 años                   |
| Área                  | 0 m²                     |
| Operador              | CityFraction Mobility    |
| Anfitrión             | Host profesional en Turo |

|           |                                |
|-----------|--------------------------------|
| Canal     | Turo · 5.0 · 6 viajes          |
| Dirección | Miami, Florida, Estados Unidos |

Hitos clave

- Inicio de la inversión — octubre de 2026
- Compra y publicación en Turo — noviembre de 2026
- Primera distribución — diciembre de 2026
- Venta del carro — Q4 2029

Gráficas del proyecto



Resumen económico anual

|                    |                 |
|--------------------|-----------------|
| Ingreso bruto      | \$ 671.082.670  |
| Egresos operativos | -\$ 216.377.875 |
| NOI                | \$ 186.271.727  |
| Ingreso neto       | \$ 167.644.555  |
| Flujo neto mensual | \$ 13.970.380   |
| Rentabilidad neta  | 29.0 %          |
| Valorización anual | -12.0 %         |
| Rentabilidad total | 17.0 %          |

Cómo ganas

- El Lamborghini Urus se renta por días en Miami a través de Turo, operado por un host profesional.
- Recibes tu parte del ingreso neto de cada día rentado, liquidado mes vencido. El carro se deprecia con los años: el retorno viene de la renta.