

CITYFRACTION · GUÍA · MERCADO SECUNDARIO

# Venta instantánea o venta entre usuarios: cuál elegir

Tienes dos caminos para salir de una inversión: rapidez con un costo mayor o mejor precio con más espera. Te ayudamos a elegir según tu situación.

6 min de lectura · cityfraction.com/blog/venta-instantanea-o-venta-entre-usuarios

Documento auténtico de CityFraction · Código de verificación CF-EMUM-9G7B · verifica en cityfraction.com/verificar?c=CF-EMUM-9G7B

**PUNTOS CLAVE**

- La venta instantánea cobra 3 % y no depende de encontrar un comprador; la venta entre usuarios cobra 2 % pero requiere que alguien acepte tu precio.
- La diferencia de 3 puntos es el precio de la rapidez y la certeza.
- Si tienes tiempo, el mercado secundario suele dejar más dinero neto; si tienes urgencia, la venta instantánea evita incertidumbre.
- Calcula siempre el neto en dólares, no solo el porcentaje.
- Combinar ambos métodos también es posible: una parte rápida y otra paciente.

## Dos formas de convertir fracciones en saldo

Cuando decides salir total o parcialmente de un activo, tienes dos herramientas. La primera es el mercado secundario: publicas tus fracciones con el precio que tú eliges y esperas a que otro usuario las compre; al venderse pagas una comisión del 2 % como vendedor. La segunda es la venta instantánea, con una comisión del 3 %, pensada para cuando la rapidez pesa más que el precio.

Ambas son legítimas y existen porque las necesidades de los inversionistas son distintas. Alguien que está rebalanceando con calma no tiene la misma presión que alguien que enfrenta un gasto médico inesperado. Entender el costo real de cada camino te permite decidir sin improvisar.

Antes de usar cualquiera de las dos, revisa las condiciones vigentes en /legal#tarifas, porque los detalles operativos pueden actualizarse.

## El costo de la prisa en números

La forma más clara de comparar es con un ejemplo. Supongamos que tienes 30 fracciones y que el valor de referencia para ambos métodos es 50 USD por fracción. En la práctica, en el mercado secundario podrías pedir más o menos que eso, pero mantenerlo igual aísla el efecto de las comisiones.

La diferencia entre ambos caminos en este caso es de 45 USD. Es dinero real, pero también es el precio de no tener que esperar. Si ese mismo dinero te evita pagar intereses de una tarjeta de crédito o un recargo por mora, la venta instantánea puede salir más barata en el balance total.

Documento auténtico de CityFraction · Código de verificación CF-EMUM-9G7B · verifica en cityfraction.com/verificar?c=CF-EMUM-9G7B

| 30 fracciones a 50 USD de referencia (ilustrativo) | | |
|---|---|---|
| **Concepto** | **Mercado secundario** | **Venta instantánea** |
| Monto bruto | 1.500,00 USD | 1.500,00 USD |
| Comisión | 2 % = 30,00 USD | 5 % = 75,00 USD |
| Neto a tu saldo | 1.470,00 USD | 1.425,00 USD |
| Plazo | Incierto (depende de compradores) | Inmediato según condiciones |
| Certeza del precio | Baja hasta que se venda | Alta |

Si en el secundario tuvieras que bajar a 48,50 USD para vender rápido, tu neto sería 1.425,90 USD: prácticamente igual a la venta instantánea.

## Cuándo elegir la venta entre usuarios

El mercado secundario tiene sentido cuando tienes margen de tiempo. Si planeas una compra para dentro de tres meses, puedes publicar con anticipación, ajustar el precio si no se mueve y aprovechar que solo pagas 2 %. Además, si el activo tiene buena demanda, podrías vender por encima de 50 USD.

También es ideal para ventas parciales y rebalanceos. Si quieres reducir tu exposición a un activo de Miami para aumentar la de Madrid, no hay apuro: puedes vender por tramos y reinvertir a medida que se completan las operaciones.

Otro caso es cuando el activo tiene un historial de rentas atractivo. Los compradores suelen estar más dispuestos a pagar por fracciones con meses de datos consistentes, y ahí la paciencia se premia.

- Tienes semanas o meses de margen.
- Quieres capturar una posible prima sobre 50 USD.
- Estás rebalanceando, no huyendo.
- El activo tiene buena demanda visible.

## Cuándo elegir la venta instantánea

La venta instantánea es para cuando la certeza vale más que el 3 % adicional. Ejemplos: una emergencia médica, una oportunidad con fecha límite, o un gasto inaplazable para el que no tienes fondo de emergencia. En esos casos, esperar a un comprador puede costar mucho más que la comisión.

También puede tener sentido cuando el mercado secundario de ese activo está lleno de vendedores. Si muchas personas quieren salir al mismo tiempo, competir por precio puede llevarte a bajar más de 3 % para lograr la venta. En ese escenario, la venta instantánea pone un piso claro a tu costo.

Documento auténtico de CityFraction · Código de verificación CF-EMUM-9G7B · verifica en cityfraction.com/verificar?c=CF-EMUM-9G7B

Recuerda que después de vender, el dinero llega a tu saldo y retirarlo tiene sus propias condiciones. Si la urgencia es extrema, revisa también los tiempos del retiro de emergencia (1 a 24 horas hábiles) frente al normal (24 a 36 horas hábiles).

> Si recurres seguido a la venta instantánea por emergencias, es una señal de que necesitas construir un fondo de emergencia fuera de tus inversiones.

## Estrategia mixta: lo mejor de ambos

No estás obligado a elegir un solo camino. Si necesitas 600 USD pronto pero tienes 40 fracciones, podrías vender instantáneamente solo lo necesario para cubrir lo urgente y publicar el resto en el secundario con calma. Así pagas el 3 % solo sobre la parte que realmente lo requiere.

Esta mezcla reduce el costo promedio de salida. En el ejemplo, si vendes 13 fracciones de forma instantánea (650 USD brutos, 19,50 USD de comisión) y 27 en el secundario (1.350 USD brutos, 27 USD de comisión), tu costo total es 59,50 USD, frente a 100 USD si vendieras las 40 de forma instantánea.

## Lo que debes revisar antes de confirmar

Sin importar el método, confirma tres cosas antes de vender. Primero, cuántas fracciones vendes y cuántas te quedan: un error de cantidad es fácil de cometer y difícil de revertir. Segundo, el neto que llegará a tu saldo después de la comisión correspondiente. Tercero, si hay rentas del mes en curso que todavía no se han pagado y cómo te afecta vender antes del cierre.

También piensa en lo que harás con el dinero. Si vas a reinvertirlo en otro activo, quizá no necesites retirarlo y te ahorras la tarifa de retiro si ya usaste el gratuito del mes. Si lo vas a regalar a un familiar que también usa la plataforma, enviar saldo cuesta 1 % a quien recibe, y transferir fracciones directamente es gratis.

Ese último punto es útil: si tu objetivo no es obtener dinero sino pasar la inversión a otra persona, transferir fracciones evita comisiones de venta por completo. Vender solo tiene sentido cuando de verdad necesitas el valor en saldo o en tu cuenta bancaria.

## Preguntas para decidir en dos minutos

Cuando estés frente a la decisión, responde rápidamente estas preguntas. Te ayudarán a evitar decisiones impulsivas y a elegir el camino que mejor encaja con tu realidad, no con tu estado de ánimo del día.

Si la mayoría de tus respuestas apuntan a tiempo y flexibilidad, usa el mercado secundario. Si apuntan a urgencia y certeza, la venta instantánea es razonable. Y si estás en medio, la estrategia mixta suele ser la mejor respuesta.

- ¿Cuándo necesito exactamente el dinero?
- ¿Cuánto me cuesta no tenerlo a tiempo (intereses, multas, oportunidad perdida)?
- ¿Hay muchos vendedores del mismo activo ahora?
- ¿Necesito todo el monto o solo una parte?
- ¿Tengo otro colchón de liquidez disponible?

Documento auténtico de CityFraction · Código de verificación CF-EMUM-9G7B · verifica en cityfraction.com/verificar?c=CF-EMUM-9G7B

Ningún método garantiza un resultado positivo frente a tu precio de compra. Revisa los riesgos en /legal#riesgos.

## Preguntas frecuentes

**¿Cuál es la diferencia de costo entre ambos métodos?**

La venta entre usuarios cobra 2 % al vendedor y la venta instantánea 3 %. La diferencia es de 1 punto sobre el monto vendido.

**¿La venta instantánea garantiza un buen precio?**

Garantiza rapidez y certeza según las condiciones vigentes, pero no implica una ganancia frente a lo que pagaste.

**¿Puedo usar los dos métodos con el mismo activo?**

Sí. Puedes vender una parte de forma instantánea y publicar el resto en el mercado secundario.

**¿Cuándo recibo el dinero?**

El neto llega a tu saldo al completarse la venta. Para pasarlo a tu cuenta bancaria aplican los tiempos y tarifas de retiro.

Contenido educativo. Las rentabilidades y cifras son estimaciones o ejemplos ilustrativos; no constituyen asesoría ni garantía.

Información sobre riesgos: cityfraction.com/legal#riesgos