

CITYFRACTION · GUÍA · AUTOS

Depreciación de autos: el dato que todo inversionista en Turo debe mirar

La depreciación es el gran costo oculto de invertir en autos. Explicamos qué es, cuánto pesa y cómo se gestiona en un auto de alquiler.

4 min de lectura · cityfraction.com/blog/depreciacion-autos-renta

Documento auténtico de CityFraction · Código de verificación CF-RQRK-V7CL · verifica en cityfraction.com/verificar?c=CF-RQRK-V7CL

PUNTOS CLAVE

- Según iSeeCars, un auto promedio perdió 45,6 % de su valor en cinco años en el estudio publicado en 2025.
- En el estudio de 2026 la depreciación promedio mejoró a 41,8 %.
- La depreciación debe restarse de los ingresos para medir la rentabilidad real de un auto en renta.
- El modelo, el kilometraje y el estado del vehículo pesan tanto como su ocupación.

Qué es la depreciación

La depreciación es la pérdida de valor de un bien con el paso del tiempo y con el uso. En los autos es especialmente visible: un vehículo nuevo pierde una parte importante de su precio apenas sale del concesionario, y sigue perdiéndolo cada año según su kilometraje, su estado y la demanda del modelo en el mercado de usados.

Para quien invierte en autos que se alquilan, la depreciación es un costo real, aunque no salga del bolsillo cada mes: se materializa cuando el auto se vende.

Cuánto pierde un auto en cinco años

El portal iSeeCars analiza cada año cientos de miles de ventas de autos usados de cinco años. En su estudio sobre vehículos vendidos entre marzo de 2024 y febrero de 2025, más de 800.000 autos, encontró una depreciación promedio de 45,6 % frente al precio de nuevo, más que el 38,8 % del estudio anterior pero menos que el 49,6 % de 2019.

En el estudio publicado en 2026, con unos 950.000 autos vendidos entre marzo de 2025 y febrero de 2026, la depreciación promedio mejoró hasta 41,8 %. El mercado de usados se mueve con la oferta de autos nuevos, las tasas de interés y la demanda.

Depreciación promedio a cinco años (iSeeCars)

Estudio	Depreciación
2019	49,6 %
Estudio anterior a 2025	38,8 %
Ventas mar. 2024 – feb. 2025	45,6 %
Ventas mar. 2025 – feb. 2026	41,8 %

Fuentes: iSeeCars vía Motor1 y TFLcar.

Documento auténtico de CityFraction · Código de verificación CF-RQRK-V7CL · verifica en cityfraction.com/verificar?c=CF-RQRK-V7CL

Un ejemplo para entenderlo

Imagina un auto que costó 50.000 dólares y que, en cinco años, genera ingresos netos de operación por 40.000 dólares después de comisiones, seguros, mantenimiento y limpieza. Si al final se vende con una depreciación de 45 %, se recuperan 27.500 dólares. El resultado total no son 40.000 dólares de ganancia, sino 17.500 (40.000 de ingresos más 27.500 de venta menos 50.000 de compra). El ejemplo es ilustrativo y no corresponde a un activo real.

Por eso la rentabilidad de un auto en renta debe incluir el valor de reventa estimado, y no solo la renta diaria.

Cómo se gestiona la depreciación

- Elegir modelos con buena demanda en el mercado de usados.
- Controlar el kilometraje con tarifas y límites adecuados.
- Mantener el auto en buen estado, con su historial de servicio al día.
- Definir un plazo de salida antes de que la pérdida de valor se acelere.
- Asegurar el vehículo de forma adecuada frente a siniestros.

Diferencias con un inmueble

Un inmueble bien ubicado y mantenido puede conservar o aumentar su valor con el tiempo; un auto casi siempre lo pierde. A cambio, un auto en renta puede generar ingresos altos en relación con su precio y tiene un plazo más corto. Son activos complementarios con perfiles de riesgo distintos, y por eso conviene entender ambos antes de combinarlos en una cartera.

Riesgos

Además de la depreciación, los autos en renta enfrentan siniestros, robos, cambios en las reglas de la plataforma y variaciones de la demanda turística. Un mal año del mercado de usados puede reducir el valor de reventa.

> Toda inversión tiene riesgos, incluida la pérdida de capital. Las rentabilidades de los activos de CityFraction son estimadas y no están garantizadas.

Conclusión

La depreciación no es un motivo para descartar los autos, sino un dato que hay que incluir en las cuentas. Cuando revises un auto en CityFraction, fíjate en el modelo, el plazo previsto y la rentabilidad estimada después de todos los costos.

Preguntas frecuentes

¿Cuánto pierde un auto en cinco años?

En promedio entre 41,8 % y 45,6 % de su valor, según los estudios de iSeeCars publicados en 2025 y 2026.

Documento auténtico de CityFraction · Código de verificación CF-RQRK-V7CL · verifica en cityfraction.com/verificar?c=CF-RQRK-V7CL

¿La depreciación afecta la renta diaria de mi fracción?

La renta diaria refleja los ingresos netos de operación; la depreciación se refleja en el valor de reventa del auto al final.

¿Qué autos se deprecian menos?

Los modelos con buena demanda en el mercado de usados y bien mantenidos suelen conservar mejor su valor.

Contenido educativo. Las rentabilidades y cifras son estimaciones o ejemplos ilustrativos; no constituyen asesoría ni garantía.

Información sobre riesgos: cityfraction.com/legal#riesgos