

CITYFRACTION · GUÍA · FINANZAS PERSONALES

Compra fracciones financiadas, sin interés

Llega el pago Financiado: si tienes al menos US$500 invertidos, puedes comprar más fracciones con un cupo del 30 % de lo invertido, sin intereses.

3 min de lectura · cityfraction.com/blog/compra-fracciones-financiadas-sin-interes

Documento auténtico de CityFraction · Código de verificación CF-DAGM-U4KV · verifica en cityfraction.com/verificar?c=CF-DAGM-U4KV

PUNTOS CLAVE

- Financiado es un nuevo método de pago en el carrito: compras fracciones hoy y las pagas después, sin intereses.
- Lo pueden usar quienes tienen al menos US$500 invertidos; el cupo es el 30 % de lo invertido con dinero propio.
- Mientras haya saldo pendiente, tus fracciones quedan en garantía: no se pueden transferir, y si vendes, primero se paga la deuda.
- Una estrategia útil: abonar el crédito con la renta que generan tus fracciones, para que la compra se vaya pagando con sus propios ingresos.

Qué es el pago Financiado

Financiado es un nuevo método de pago en el carrito de CityFraction. En lugar de pagar el total de inmediato, usas tu cupo de crédito: las fracciones pasan a tu portafolio desde el primer momento y el valor queda como un saldo pendiente que pagas después.

La financiación es sin intereses: pagas exactamente el valor de la compra. No hay costos de estudio ni cuotas de manejo.

Quién puede usarlo y cuánto cupo tienes

El cupo está disponible para quienes ya tienen al menos US$500 invertidos en la plataforma. El monto disponible es el 30 % de lo que tienes invertido con tu propio dinero, menos lo que ya debas.

Las fracciones compradas con crédito no cuentan para calcular un cupo nuevo mientras no las termines de pagar: no damos cupo sobre fracciones que todavía se deben. Puedes ver tu cupo en Mi cuenta > Saldo > Crédito, y también aparece en el carrito al elegir Financiado.

Cómo funciona la garantía

Mientras haya saldo pendiente, tus fracciones respaldan el crédito. En la práctica:

- No puedes transferirlas ni hacer trueques hasta pagar.
- Sí puedes venderlas, siempre que la venta cubra todo lo que debes: lo pendiente se descuenta al instante del dinero de la venta y el resto queda en tu saldo.
- Cuando terminas de pagar, todas tus fracciones quedan libres de inmediato.

La estrategia: que la compra se pague con lo que genera

Las fracciones de CityFraction generan renta que se abona a tu saldo. Si usas esa renta para abonar el crédito, la compra financiada se va pagando, en buena parte, con sus propios ingresos, y tú conservas tu liquidez para otras cosas.

Es una forma de crecer el portafolio sin desembolsar todo hoy. Eso sí: la renta es estimada y varía con la ocupación y la temporada, así que conviene complementar los abonos con tu propio saldo y no depender solo de ella.

Documento auténtico de CityFraction · Código de verificación CF-DAGM-U4KV · verifica en cityfraction.com/verificar?c=CF-DAGM-U4KV

Ejemplo ilustrativo	
Concepto	**Valor**
Invertido con dinero propio	US$2.000
Cupo disponible (30 %)	US$600
Compra financiada	US$600 (12 fracciones de US$50)
Interés	0 %
Renta estimada de esas fracciones (14 % anual)	~ US$7 al mes
Si abonas la renta + US$50 al mes	Pagas el crédito en unos 11 meses

Cifras ilustrativas con una rentabilidad estimada; no son una promesa de resultados. La renta real depende de cada activo.

Cómo comprar con Financiado

Agrega fracciones al carrito, acepta el contrato y, en el paso de pago, elige Financiado. Si el total está dentro de tu cupo, confirmas y las fracciones quedan en tu portafolio al instante. Para pagar, entra a Mi cuenta > Saldo > Crédito y abona la cantidad que quieras, o paga todo de una vez.

Preguntas frecuentes

¿El financiamiento tiene intereses o costos ocultos?

No. Pagas exactamente el valor de la compra, sin intereses ni cuotas de manejo.

¿Qué pasa si quiero vender una fracción mientras debo?

Puedes vender si la venta cubre todo lo que debes: lo pendiente se descuenta al instante y el resto queda en tu saldo. Transferir o hacer trueques sí queda bloqueado hasta pagar.

¿Puedo pagar en cuotas?

Sí. Abona cuando quieras desde tu saldo, en las cantidades que prefieras, o paga todo en un solo pago.

¿La renta se usa automáticamente para pagar el crédito?

No: la renta llega a tu saldo y tú decides cuándo abonarla al crédito desde Mi cuenta.

Contenido educativo. Las rentabilidades y cifras son estimaciones o ejemplos ilustrativos; no constituyen asesoría ni garantía.
Información sobre riesgos: cityfraction.com/legal#riesgos