DECISIÓN · SERCOTEL TOGUMAR CHAMARTÍN · MADRID

# ¿Autorizamos reemplazar el sistema de aire acondicionado del apartamento?

Registro histórico. Votación realizada por la gestora antes del lanzamiento de la plataforma digital, con proceso manual; resultados tomados de sus registros.

DECISIÓN TOMADA

## Ganó «Reemplazar el equipo» con 78 % de los votos

| PARTICIPACIÓN | VOTOS | APROBACIÓN |
|---|---|---|
| **76 %** | **29** | **mín. 50 %** |
| Quórum requerido 30 % | 38 con derecho a voto | de lo votado para decidir |

## Resultados por opción

**Reemplazar el equipo · lidera** — **78 %**

23 votos

**Reparar el equipo actual** — **22 %**

6 votos

## Contexto de la propuesta

El equipo presentaba fallas intermitentes. La sustitución tendría un costo aproximado de 680 €.

## Ficha de la votación

| | |
|---|---|
| Estado | Cerrada · Decisión tomada |
| Propuesta por | Equipo CityFraction |
| Creada | 1 de enero de 2026 a las 6:00 p. m. (hora Colombia) |
| Apoyos | Publicada por el equipo (sin fase de apoyos) |
| Inicio de la votación | 1 de enero de 2026 a las 6:00 p. m. (hora Colombia) |
| Cierre | 8 de enero de 2026 a las 6:00 p. m. (hora Colombia) |
| Quién vota | Titulares de Sercotel Togumar Chamartín (1 fracción = 1 voto, según sus fracciones al votar) |
| Reglas | Quórum 30 % · aprobación mínima 50 % de lo votado |

Los titulares aparecen con un código anónimo por votación para proteger su identidad. El resultado orienta la gestión del operador del activo dentro de lo previsto en el contrato de participación; una decisión aprobada no garantiza rentas ni valorización. Si no se alcanza el quórum, se mantiene la gestión actual.