

CITYFRACTION · GUÍA · AUTOS

Porsche 911 Turbo Cabriolet: por qué es una gran oportunidad de inversión

El 1 de diciembre abrimos fracciones del Porsche 911 Turbo Cabriolet 2014 que se renta por días en Miami. Te contamos por qué nos gusta, cómo se gana dinero con él y qué riesgos tiene.

4 min de lectura · cityfraction.com/blog/porsche-911-turbo-por-que-invertir

Documento auténtico de CityFraction · Código de verificación CF-2BTD-KY9P · verifica en cityfraction.com/verificar?c=CF-2BTD-KY9P

PUNTOS CLAVE

- Es un auto con demanda probada: 139 viajes en Turo con calificación de 4,99 .
- Se renta por días en Miami a US$288, uno de los mercados de alquiler de autos de lujo más activos de Estados Unidos.
- La renta estimada es de 2,05 % mensual (24,6 % al año) sobre el valor de la fracción, con 60 % de ocupación.
- Puedes entrar desde 50 USD y vender tus fracciones en el marketplace cuando quieras, sujeto a que haya comprador.
- Es una inversión con riesgos: la renta no está garantizada y el carro pierde valor con los años.

Un ícono que se renta solo

El Porsche 911 es probablemente el deportivo más reconocido del mundo, y la versión Turbo Cabriolet suma lo que más buscan los viajeros en Miami: motor potente, techo convertible y una marca que todos quieren manejar al menos una vez.

Eso se ve en los números: este carro ya tiene 139 viajes en Turo con una calificación de 4,99 estrellas. No es una apuesta a un auto nuevo sin historial: es un activo que ya demostró que la gente lo alquila y queda feliz.

Miami: el escenario perfecto

Miami recibe millones de visitantes al año entre turistas, eventos, temporada de invierno y negocios. Alquilar un convertible para recorrer Ocean Drive o los Cayos es parte del plan de muchos viajeros, y eso sostiene la demanda de autos deportivos durante todo el año.

El carro se opera desde la zona de Hollywood–Miami, cerca de aeropuertos y playas, donde los viajes de varios días son frecuentes.

Cómo se gana dinero con él

El Porsche se renta por días a través de Turo, operado por un host profesional que entrega el carro, lo limpia y lo mantiene. Cada mes se suma lo que entró por rentas, se descuentan los costos y el resultado neto se reparte entre los dueños de fracciones según cuántas tengan.

Documento auténtico de CityFraction · Código de verificación CF-2BTD-KY9P · verifica en cityfraction.com/verificar?c=CF-2BTD-KY9P

Números estimados del año	
Tarifa por día	**US$288**
Ocupación estimada	60 %
Ingreso bruto estimado	US$63.072
Host profesional (40 %)	- US$25.229
Mantenimiento (8 %)	- US$5.046
Seguro y costos fijos	- US$4.103
Impuestos (10 %)	- US$2.869
Renta neta estimada	US$25.825 (24,6 % del valor)

Cifras estimadas con una ocupación del 60 %. La renta real depende de la ocupación y los costos de cada mes.

Cuánto recibirías con tus fracciones

Cada fracción cuesta 50 USD. Con la renta estimada de 2,05 % mensual, cada fracción generaría cerca de US$1 al mes.

- 5 fracciones (US$250): cerca de US$5 al mes, unos US$62 al año.
- 20 fracciones (US$1.000): cerca de US$20 al mes, unos US$246 al año.
- 100 fracciones (US$5.000): cerca de US$102 al mes, unos US$1.230 al año.

La renta se liquida mes vencido y llega a tu saldo en USD. Son valores estimados, no garantizados.

Por qué nos parece una gran oportunidad

- Historial real: 139 viajes y 4,99 antes de que lo fraccionemos.
- Tarifa alta por día frente a un valor de compra razonable para un 911 Turbo, lo que da una renta estimada superior a la de nuestros alojamientos.
- Entrada desde 50 USD: participas de un activo de más de 100.000 USD sin comprarlo completo.
- Liquidez: puedes publicar tus fracciones en el marketplace si necesitas tu dinero.
- Diversificación: complementa tus alojamientos con un activo de otro tipo y otro mercado.

Los riesgos que debes conocer

Ninguna inversión es perfecta, y preferimos que la conozcas completa.

- El carro se deprecia: en las proyecciones estimamos que pierde alrededor de 12 % de valor por año. El retorno viene de la renta, no de la valorización.
- La ocupación puede ser menor al 60 % en temporadas bajas.

Documento auténtico de CityFraction · Código de verificación CF-2BTD-KY9P · verifica en cityfraction.com/verificar?c=CF-2BTD-KY9P

• Reparaciones, siniestros o cambios en las reglas de Turo pueden reducir la renta de algunos meses.

• Vender fracciones en el marketplace depende de que haya compradores.

Rentabilidad estimada, no garantizada. Invierte solo dinero que puedas mantener invertido durante el plazo del activo (3 años).

Fecha del lanzamiento

Las fracciones salen el martes 1 de diciembre a las 5:00 p. m. (hora Colombia). Las primeras suelen ser las más buscadas: entra a la ficha, toca «Avísame» y prepara tu saldo desde ya.

Preguntas frecuentes

¿Cuándo puedo invertir en el Porsche?

Desde el martes 1 de diciembre de 2026 a las 5:00 p. m., hora de Colombia.

¿Cuál es la inversión mínima?

Una fracción de 50 USD.

¿La renta está garantizada?

No. Es una renta estimada con 60 % de ocupación; la real depende de cuántos días se alquile el carro y de sus costos.

¿Quién se encarga del carro?

Un host profesional de Turo lo entrega, lo limpia y lo mantiene. Tú solo recibes tu parte del ingreso neto.

¿Qué pasa al final del plazo?

El plan es vender el carro al cabo de unos 3 años y repartir el valor de venta entre los dueños de fracciones.

Contenido educativo. Las rentabilidades y cifras son estimaciones o ejemplos ilustrativos; no constituyen asesoría ni garantía.

Información sobre riesgos: cityfraction.com/legal#riesgos